



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 апреля 2023

Москва

№ АД-251-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». (Этап 1. Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение на участке о.п. Алабушево (вкл.) – ст. Крюково (вкл.))»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.03.2022 № АИ-171-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение». (Этап 1. Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение на участке о.п. Алабушево (вкл.) – ст. Крюково (вкл.))», ходатайства ОАО «РЖД» об изъятии земельных участков для государственных нужд, представленного письмом Группы заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург» Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 15.02.2023 № ИСХ-594/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного

транспорта

от 03.04.2013 № АД-281-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение».
(Этап 1. Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение на участке о.п. Алабушево (вкл.) – ст. Крюково (вкл.))»

№ п/п	Кадастровый номер имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	77:10:0007001:3183	77:10:0007001:1622	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 7, пом. 1б0кс17	Васильев Петр Олегович	Собственность	Нежилое помещение	52,6
2.	77:10:0007001:3174	77:10:0007001:1621	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 6, пом. 1б0кс28	Конгарева Ольга Викторовна	Собственность	Нежилое помещение	55,9
3.	77:10:0007001:3171	77:10:0007001:1620	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 5, пом. VПБ0кс42	Свистунов Алексей Львович	Собственность	Нежилое помещение	54,3
4.	77:10:0007001:3163	77:10:0007001:1619	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 4, пом. XБ0кс52	Лазаревич Андрей Владимирович	Собственность	Нежилое помещение	55,6
5.	77:10:0007001:3138	77:10:0007001:1617	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 2, пом. ПБ0кс65	Емельянов Данила Вадимович	Собственность	Нежилое помещение	59,5
6.	77:10:0007001:3142	77:10:0007001:1617	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 2, пом. VПБ0кс68	Маврин Владимир Геннадьевич	Собственность	Нежилое помещение	59,9

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
7.	77:10:0007001:3141	77:10:0007001:1617	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 2, пом. VПбкс69	Смирнская Светлана Валерьевна	Собственность	Нежилое помещение	60,3
8.	77:10:0007001:3167	77:10:0007001:1620	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 5, пом. IVбкс104	Еремеев Петр Михайлович	Собственность	Нежилое помещение	56,4
9.	77:10:0007001:3186	77:10:0007001:1622	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 7, пом. IVбкс20	Сарычев Николай Сергеевич	Собственность	Нежилое помещение	52,8
10.	77:10:0007001:3160	77:10:0007001:1619	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 4, пом. VПбкс49	Пилевин Алексей Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	52,7
11.	77:10:0007001:3147	77:10:0007001:1618	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 3, пом. IVбкс56	Зуева Ирина Юрьевна	собственность	Нежилое помещение	47,5
12.	77:10:0007001:3152	77:10:0007001:1618	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 3, пом. IXбкс61	Филиппов Дмитрий Алексеевич	собственность	Нежилое помещение	49,7
13.	77:10:0007001:3153	77:10:0007001:1618	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 3, пом. Xбкс62	Казанок Игорь Вадимович	собственность	Нежилое помещение	46,3
14.	77:10:0007001:3176	77:10:0007001:1621	Москва, Крюково, ул. Заводская, д. 13а, строен. 6, пом. IVбкс30	Голованов Илья Валерьевич	Собственность	Нежилое помещение	58,2